

MAINTENANCE ET ENTRETIEN DES DALLAGES



DESCRIPTION

Un dallage est un ouvrage soumis à la fatigue et à l'usure. Il doit donc faire l'objet de la part du maître d'ouvrage d'une maintenance régulière. Les principales opérations de maintenance sont :

LE REMPLISSAGE ULTÉRIEUR DES JOINTS ET SON ENTRETIEN

Préconisations :

- Remplissage provisoire : Achro Plast 55
- Remplissage définitif : PU 925 ou ES 10

LE NETTOYAGE COURANT DU DALLAGE AVEC DES PRODUITS ADAPTÉS (NON AGRESSIFS) AUX LIANTS HYDRAULIQUES

Recommandations :

- En fin de chantier, décaper les produits de cure : Achro cure et Eco Cure à l'aide du Achro Decap, puis neutraliser la surface avec du Achro Neutre
- Hebdomadairement, nettoyer avec du Achro Neutre dilué dans l'eau de lavage.

LES OPÉRATIONS DE BOUCHAGE DES PORES, DE LUSTRAGE OU DE CIRAGE DU DALLAGE

Préconisations :

- L'emploi du Achro Seal en tant que produit de cure pénétrant facilite l'entretien ; il est lustré à l'aide de pad blanc et accepte sans réticence un bouche pores ; Achro finish et une cire lustrante ; Achro Polish.

LE TRAITEMENT DES EFFLORESCENCES

Microfissuration (0,1mm) et efflorescences sont des phénomènes inhérents au matériau à base de liants hydrauliques.

La pulvérisation d'un produit à base de silicates Achro Seal atténuera ces phénomènes.

LE TRAITEMENT DES FISSURES (1 À 3 MM)

La cohésion est obtenue par l'injection d'une résine à prise rapide de type Achro Ragreage MMA.

ABRASION DE LA COUCHE D'USURE

Le polissage aux diamants et un liquide pénétrant de type Achro Seal, régénèrent la dureté et la brillance du dallage.

DÉFAUTS DE SURFACE

Creux, bosses, encrassement, trous... Tous ces défauts peuvent disparaître avec un ponçage adapté.

CONSEILS DE PRO

*Les variations de teinte sur les sols industriels à base de liant hydraulique sont **inévitables.***

Note :

Fondées sur nos essais en laboratoire, sur des études techniques approfondies et sur notre expérience des chantiers, les indications et les recommandations contenues dans cette fiche technique ne possèdent cependant pas de caractère absolu. L'utilisation de ce produit par l'applicateur devra être précédée d'essais destinés à vérifier nos recommandations et à s'assurer que notre produit convient à l'emploi envisagé. Toute erreur d'appréciation ne saurait entraîner notre responsabilité. Produit à base de liant hydraulique pouvant présenter des variations de teinte et être sensible aux corps tachant. Ces nuances ne peuvent en aucun cas modifier les caractéristiques d'un sol industriel.

01/2016

